



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Viz rozdělovník:

Obecní úřad Dasný okres České Budějovice	
Došlo:	- 5 -11- 2024 0689
Č.j.:	DAS-0688/2024
Listy:	4
Přílohy:	

Značka: SU/5193/2024 So
Č. j.: SU/5193/2024-2

Vyřizuje:
Sokolík Václav

Tel.:
38 680 4029

E-mail:
sokolikv@c-budejovice.cz

Datum:
30.10.2024

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

WORKZONE PLUS s.r.o., IČO 04487095, Husova tř. 120/105, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 12.4.2024 společnost **ROADPROJEKT s.r.o., Bc. Josef Maroušek, IČO 06633668, Čechova 1467/59a, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1** (dále jen "stavebník") dne 19.6.2024 podala žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

ZTV Dasný

na pozemcích **parc. č. 286/2, 286/3, 286/4, 286/5, 346/10, 346/34, 346/35, 483/3, 484/40, 484/41 v katastrálním území Dasný**. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 7.2.2024 pod č. j. SU/5291/2023-9 a nabylo právní moci dne 27.3.2024. Souhlas ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, s vydáním rozhodnutí o povolení stavby byl vydán pod č. j. SU/1897/2024-2 ze dne 16.5.2024.

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší dopravní skelet nové základní technické vybavenosti v obci Dasný. Dopravní skelet plánovaného ZTV je řešený místními komunikacemi funkční skupiny D, podskupina D1 – obytná zóna. Součástí stavby je rozšíření vozovky silnice III/10583 na minimální šířku 6,0 m a úprava klopení vozovky silnice. Podél silnice III/10583 je navržen chodník šířky 2,05 m. Příčný sklon vozovky a chodníku je 2,0 %. Celkově je v novém ZTV navrženo 15 podélných parkovacích stání, z toho je jedno stání vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu. Podélná stání mají šířku 2,0 m a délku 5,25 m. Vozovka bude mít kryt z asfaltového betonu, parkovací stání, chodník a sjezdy budou mít kryt z betonové dlažby. Navržený chodník podél silnice III. Třídy je napojen na plánovaný chodník.

Projektová dokumentace stavby stupně DSP byla zpracována oprávněným projektantem – Bc. Josef Maroušek, autorizovaný technik pro dopravní stavby (ČKAIT – 0102359).

Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tímto oznamuje podle ust.

§ 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona použít od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, připomínky, popřípadě důkazy, a to nejpozději do

10 dnů od doručení tohoto oznámení

u stavebního úřadu. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Magistrátu města České Budějovice (**Kněžská 19, úřední dny: pondělí, středa 8,00 – 17,00 hod. a pátek 8,00 – 11,30 hod., nejlépe po předchozí telefonické domluvě**).

Ke stanovenému termínu (tj. 10 dnů od doručení oznámení) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“), dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, stavební úřad Magistrátu města České Budějovice poskytuje účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě **do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty od doručení tohoto oznámení**. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci samé.

Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona.

Účastníkem řízení je podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník:

WORKZONE PLUS s.r.o., IČO 04487095, Husova tř. 120/105, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5,

Dále jsou účastníky řízení podle § 109 písm. b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, podle § 109 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a podle § 109 písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

Obec Dasný, IČO 00581224, Dasný 17, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

JUDr. Ladislav Faktor, , U Tří lvů 256/5, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., IČO 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Účastníkem řízení je podle § 109 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a podle § 109 písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 274/1, 274/3, 270/1, 268/1, 267/3, 267/2, 261, 499, 498, 497, 496, 495, 494, 493, 346/21, 346/22, 346/23, 346/24, 346/25, 346/26, 346/27, 346/28, 346/29, 346/30, 346/31, 346/32, 346/33, 484/39, 483/4, 484/44, 484/28, 484/42, 484/43, 267/4, 346/20, 346/19, 346/18, 346/17, 346/16, 346/15, 346/14, 346/13, 346/12, 346/11 v katastrálním území Dasný

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dasný č.p. 88

V tomto případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu rozumí řízení s více než 30 účastníky. Oznámení o zahájení stavebního povolení je účastníkům stavebního řízení uvedených v § 109 písm. e) stavebního zákona, doručováno veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení, se v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na **zaplacení správního poplatku** podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1, písm. f), ve výši 10000 Kč, **celkem ve výši 10000 Kč**. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí. Správní poplatek lze zaplatit i bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol 67245193. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod.

Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.

Ing. Blanka Martiniová
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: - 5 -11- 2024.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Blanka Martiniová

Obdrží:

zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)
ROADPROJEKT s.r.o., IDDS: fkyvvq5

hlavní účastníci (dodejky)
Obec Dasný, IDDS: zkfjd2k
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
JUDr. Ladislav Faktor, IDDS: mmjtggh

dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice,
dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

ostatní
Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska, -zde-
Obecní úřad Dasný, IDDS: zkfjd2k

žádáme o vyvěšení na úřední desku:

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Obecní úřad Dasný
Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -
- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení
zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup