



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice
Odbor územního plánování
nám. Přemysla Otakara II. 1/1



digitálně podepsal:
Kodadová Pavla Ing.
18.06.2024 8:04
cert: PostSignum Qualified CA 4
sn: 1 5A 2C 77

Magistrát města České Budějovice
Ing. Pavla Kodadová
odbor územního plánování
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Obecní úřad Dasný
– okres České Budějovice

Došlo: 18-06-2024

Č.j.: *DAS-0409/2024*

Listy: *3*

Přílohy: *1*

Úřední deska
Magistrátu města České Budějovice
+
Rozdělovník

Datum vyvěšení: 18. 6. 2024

Datum sejmutí: 6. 8. 2024

Značka:
OÚP/O-1907/2024/Bo-V

Vyřizuje:
Ing. Eliška Bouchalová

Tel.:
38 680 3009

E-mail:
bouchalovae@c-budejovice.cz

Datum:
2024-06-17

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání a doručení návrhu Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Kasárenská, U Novohradské, Nádraží, Pětidomí a Suché Vrbné – průmyslový obvod

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5 odst. 1 a 2 a § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) s odkazem na § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje konání veřejného projednání návrhu Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Kasárenská, U Novohradské, Nádraží, Pětidomí a Suché Vrbné – průmyslový obvod** v katastrálních územích České Budějovice 5 a 6 podle § 55b ve vazbě na ustanovení §§171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání návrhu Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Kasárenská, U Novohradské, Nádraží, Pětidomí a Suché Vrbné – průmyslový obvod

v katastrálních územích České Budějovice 5 a 6

se uskuteční dne 29. 7. 2024 od 14:00 hodin

v zasedací místnosti zastupitelstva města, budova Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, II. patro, č. dveří 221

Zpracovatelem návrhu Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Kasárenská, U Novohradské, Nádraží, Pětidomí a Suché Vrbné – průmyslový obvod v katastrálních územích České Budějovice 5 a 6 (dále jen „Změna ÚPnM“) je projekční a inženýrská kancelář BKarchitekti s.r.o., Vodní 12/42, 370 06 České Budějovice zastoupená autorizovaným architektem Ing. arch. Jiřím Brůhou č. autorizace 00103. Tímto žádáme zpracovatele v souladu s ustanovením § 22 odst. 4 stavebního zákona o účast na veřejném projednání návrhu Změny ÚPnM a zajištění odborného výkladu k tomuto návrhu.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 5. 8. 2024**, může k návrhu Změny ÚPnM každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. **Dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě **stanoviska**. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.** Stanoviska, námitky a připomínky se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Návrh Změny ÚPnM je v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona **doručen touto veřejnou vyhláškou.**

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny ÚPnM není možné jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sdělujeme v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem Změny ÚPnM **je možné se seznámit na Magistrátu města České Budějovice**, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 403, Ing. Eliška Bouchalová, tel. 386 803 009.

Zároveň je návrh Změny ÚPnM zveřejněn **způsobem umožňující dálkový přístup** na elektronické úřední desce Magistrátu města České Budějovice [Úřední deska | Oficiální stránky statutárního města České Budějovice \(c-budejovice.cz\)](#).

Ing. Pavla Kodadová
vedoucí odboru územního plánování

Dle § 25 správního řádu se tato veřejná vyhláška vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města České Budějovice, současně musí být zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Patnáctým dnem po vyvěšení se veřejná vyhláška považuje za doručenu.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, kterým písemnost doručuje, tj. Magistrátu města České Budějovice.

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna min. do 5. 8. 2024.

Na úřední desce písemnost doručuje,	
vyvěšeno dne:	20. 6. 2024
sejmuto dne:	7. 8. 2024
Na úřední desce:	www.dasny.cz
zveřejněno elektronicky dne:	20. 6. 2024
sejmuto dne:	7. 8. 2024
 razítko	* Strana 2 (celkem 3)  podpis